



The ever reliable Group

CAPITAL Dream Homes Pvt. Ltd. emergence in the map of real estate industry is an acknowledgment of trust, transparency and transformation. Since, the group has been focusing on these aspects of principles ever since its inception into the real estate industry past so many years. By following these principles as path of prosperity, the group has achieved an unparallel height and has redefined the meaning of affordable housing. On this process, the group has also crafted a niche not only in the hearts of its customers but also in the real estate market. Emphasizing more on a customer-developer relationship, Capital Dream Homes Pvt. Ltd. has always handed over real estate solutions on time to the buyers. The professionalism that the group adheres to is the main reason for meeting the stiff deadlines. Today, the group is recommended by thousands and investors are blindly trusting on it. Isn't it a huge complement?





CITY Ajmer road Phulera

Capital



ROOPANGARH



Roopangarh Introduction:

Roopangarh Fort is a former fortress and palace in the town of Roopangarh, Rajastan, India that is today a hotel. The fortress was originally built by, and named after, Maharaja Roop Singh of Kishangarh in 1648. It was sited at strategic point atop a hill to the north of Kishangarh controlling the important trade route to the Sambhar Salt Lake. Around the fort a substantial town grew up that became a centre for artisans and manufacturers. For a century it also served as the primary residence of the Maharajas of Kishangarh, and the capital of the state. An ornate palace was built next to the fortress.

In 1999 the Maharaja opened the fort as a hotel, but left the interior and exterior little changed from its time as a palace. It has 20 rooms, some of which are vast former royal suites.

Near by Cities to Roopangarh:

Makrana, Sambhar, Phulera, Kishangarh & Ajmer

Colleges near Roopangarh:

Dayanand College Sanskar ITC Rajasthan Dental College & Hospital Jawaharlal Nehru Medical College(govt.)

Roopangarh Mega Food Park:

Mega Food Park Scheme is the flagship program of the Ministry of Food Processing Industries, Government of India. Mega Food Park Scheme proposes a demand driven/pre-marketed model with strong backward/forward linkages and sustainable supply chain The primary objective of the proposed scheme is to facilitate establishment of integrated value chain, with processing at the core and supported by requisite forward and backward linkage.

The scheme provides for creating infrastructure for farm level primary processing centre-cum-cold chain in identified clusters, processing of

Schools in Roopangarh: Jhunjhunu Acedemy Rupangarh

National S.sansthan Rupangarh Balaji Inter. P.s. Rupangarh Mahaveer S.sansthan Rupang. Mevara Public School Rupangarh



intermediate products, collection centre cum cold chains, centralized infrastructure to take care of processing activities, which require cutting edge technologies and testing facilities, besides the basic infrastructure for water supply, power, environmental protection systems, communication etc. The supply chain will establish on-Farm Primary Processing Centre cum cold chain facilities for aggregation of the produce at village level, which will be linked to the retail outlets/processing parks through appropriate produce aggregation facility and collection centre cum cold chain and Refer van transportation net works. The scheme is proposed to be entrepreneur driven to be implemented on a PPP basis.

Roopangarh RIICO Industrial Area:

Roopangarh Industrial Area developed by DIC. There are 440 plots out of these 443 plots are allotted & one plot reserved for service centre 40 enterprises are in production of marble slabs & Tiles. According to demand of enterprises, Roopangarh Industrial Area II have been developed by DIC. There are 90 plots in IInd Phase all plots are allotted to enterprenure. 91 Bigha land reserved for expansion of Roopangarh II. Now at present DIC has handed over this area to Riico for further development.

AJMER

"Become first smart city of India"



Ajmer's famous 13th-century Sufi shrine draws millions of pilgrims from around the world every year. The city recently launched a new website called "Amazing Ajmer". But life in this ancient city is anything but amazing.

But soon, Ajmer could be transformed into a 21st-century "smart city" – an urban-planning term for the gleaming metropolises of the future that Prime Minister Narendra Modi wants to create by 2022. These modern marvels would be connected by grids in which water, electricity, waste removal, traffic, hospitals and schools are seamlessly integrated with information technology to run them more efficiently.

The government has set aside \$7.5 billion (£4.75bn) to make it happen, and Mr Modi officially launched the programme late last week. But it's a grand vision that the residents of Ajmer—one of the 100 cities designated for the modernisation—are not quite ready for.

The U.S.-India Business Council (USIBC) and FICCI held a Smart Cities Conclave for Ajmer with senior representatives from the Rajasthan and the U.S. Government present during the conference.

This is the first major Smart Cities Conclave for Ajmer and included participation from major Indian and US companies such as United Technologies Corporation (UTC), IBM, Vermeer Corporation, Viacom 18, Corning, AECOM, CH2MHill, Oracle, Yes Bank, ICICI Bank, Mahindra Group and Black and Veatch, among others, to create a roadmap and advance the goal of developing Ajmer into a Smart City as articulated in the joint statement between Prime Minister Narendra Modi and President Barack Obama in September 2014.





Sambhar

World largest solar power plant in Sambhar





Rajasthan famous Sambhar lake with saltwater in the energy and tourism will take a new identity. Sambar Salt Ltd. (SSL) on the initiative of the half-dozen companies lake shore four thousand megawatts of solar plants on the unused portion of the plan, on which the center also has ratified.

It will be the world's largest solar plant. At the same vicinity as the hub of the area to develop various types of heritage planning, so that foreign tourists can be invited to the Rajasthani culture.

Hindustan Salts Limited, a subsidiary of the Centre and the state government's share Sambhar Salts Limited company, which has about 57 thousand acres of Sambhar lake shore gigantic land area. No use of the land due to saltwater was happening. Such energy and

tourism in the land development plan has been prepared. This land, 75 km from Jaipur Central Enterprise Hindustan Salts Limited. Sambhar Salts Limited subsidiary. According to sources, in the first phase of the plan is to put a thousand-megawatt plant, which is estimated to cost around 7.5 thousand crore. The first phase will begin by the end of 2016. However, public-private partnership the Rural Heritage Hub, bird watching and many heritage hub will be developed.

The new company will provide direction a part from the whole scheme Sambar Salt BHEL, Solar Power Energy Corporation, Power Grid Corporation, Satjl Hydro Development Corporation, plans to add to the reel. With the approval of the center of the known sources on the part of these companies share the new company will be created. It is expected to take about six months, after which work will come faster. From coconut and palm trees, greenery.

The area to be developed as a green area are exploring the possibility. The vacant ground coconut, palm trees, etc. is planned. Sambar unused land to develop in the energy and tourism sector is planned. This is just the initial stage, which is expected to produce good results.





About Phulera

Phulera is a city and Municipality in Jaipur District in the Indian state of Rajasthan.

Geopraphic

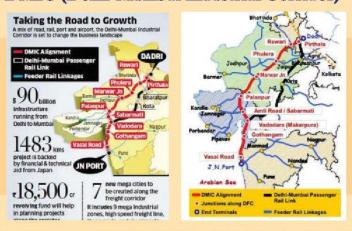
Phulera is located at 26.87°N 75.23°E. It has an average elevation of 387 meters (1269 feet)

Huge Potential at Phulera

- ✓ Drinking water is available from Bisalpur.
- ✓ Train passes through Phulera for Jodhpur, Jaipur, Ajmer and New Delhi.
- ✓ Phulera is well connected by road to the NH-8, SH-2 and SH-57.
- ✓ Proposed facility at Phulera:-
 - 1. A freight consolidation centre to warehouse and sort outward and inward freight generated in the vicinity.
 - 2. A roll on and roll off Facility for Trunk Loading and unloading an Railway wagons.
 - 3. A trade centre to Facility storage, Display and whole-sale Trading of goods produced in the area.
 - 4. Ancillary services such as customs bonded warehousing, cold storage etc.
 - 5. Value added services like It, Tracking, Inventory control, Engineering for loading and packaging, Automated sorting facilities, Labeling and packaging, Inspection and quality control, Material recycling and Equipment repairs and Maintenance.

Why Phulera?

DMIC (Delhi-Mumbai Industrial Corridor)



The industrial corridor will emerge within 150km of the 1,483 Railway Freight Corridor that will cover Six Indian States of Delhi (22km), Maharashtra (148km), Gujarat (565km), Haryana (148km), Utter Pradesh (22km) and Rajasthan (578km).

End Terminal at Dadri in the National Capital Region of Delhi & Jawaharlal Nehru Port near Mumbal The first phase from 2012 to 2019 across seven new cities will be completed by 2019 and train will be run by 2017. This corridor will be equipped with an array of infrastructure Facilities such as power Facilities, Rail connectivity to ports an route etc.





नायाब योजना 🔹 सांभर झील क्षेत्र में लगेंगे तीन हजार पौधे

विमल जैन @ जयपुर

taigun@patrika.com धोरों की धरती, मरुधरा नारियल की फसल का उत्पादन भी करेगी। सांभर झील क्षेत्र में इस बारिश में तीन हजार पौधे लगाए जाएंगे। कृषि मंत्रालय के नारियल विकास बोर्ड की छत्तीसगढ या केरल नसंरी से पौधे आएंगे।

पूरे उत्तर भारत में पहली बार नारियल खेती की संभावनाएं तलाशी गई हैं। परियोजना की सफल शुरु आत के बाद खजूर और पॉम की खेती की संभावनाओं पर विचार हो सकता है। नारियल विकास बोर्ड ने

बनेगी नर्सरी भी

सांभर झील क्षेत्र में इस वर्ष वर्षा ऋतु में प्राथमिक चरण में करीब तीन हजार मरियल के पौधे लहेंहो। मर्ड में पौधरोपण के लिए गड़ दे व जमीन तैयार की जाएंगी। इसके लिए गरियल विकास बोर्ड तकनीकी सहयोग भी देगा। यदि योजना सफल हुई तो अगले साल यहाँ 25 हजार पौथे लगाए जाएंगे। नर्सरी भी स्थापित हो सकेगी।

नरियल विकास बोर्ड की टीम ने पिछले राजाह सांभर झील के पास हिन्दुस्तान सॉल्ट की जमीन पर नरियत की खेती की संभावनाओं का अकलन किया है। मई में इसकी बुरुआत होगी। मिट्टी व जलवायु की प्राथमिक रिपोर्ट सकारातमक है।

राजेन्द्र कुमार टण्डन, रोपाडी, हिन्दुसाम संस्ट सिम्टिड

में नारियल खेती के बारे में चर्चा की सकारात्मक है. पर और संतष्टि के



हिन्दुस्तान सॉल्ट लिमिटेड की पहल े 2500 मेगावॉट तक हो सकेगा विस्तार, पहले चरण में 700 करोड़ की आएगी लागत

जबपुर . हिन्दुस्तान स्टॅल्ट निर्माटेड अनचे अनुप्रयोगी पत्री जमीन पर 2500 मेगाबाट क्षमता का सीर कर्जा फर्क स्थापित करने की योजना बना रही है। इसके लिए केन्द्र सरकार के उपक्रम भारत हैजी इस्तेक्ट्रिकट्स य अन्य कम्पनियों से बात चल रही है। कम्पनी सौर कर्जा परियोजना की स्थापना सांभर व नावां में अनुपद्योगी मही 15,000 एकड धूमि पर करेगी। इस संबंध में इन दोनी कम्पनियों के प्रसंख्यीय निषंत्रण करने कले केन्द्र सरकार के भारी उद्योग विभाग के कम्पनी की योजना मुजरात सुरेन्द्रनगर जिले के खारगोधा इकार्ड की अनुष्योगी जमीन पर सौर कर्जा के साथ पवन कर्जा परियोजना की स्वापना करने की भी है। गुजरात

अनुसार 2500 मेगावाट धमता के प्लॉट पर करीब 17,000 करोड़ 4000 मेगाबाट विद्युत उत्पदन हो सकेगा। रुपए का निवंश होगा, खेकिन पहले 'पश्चिम' से बातचीत में कम्पणे

कर्जा पार्क स्थापित करने की है। लेकिन 2500 मेगालाट क्षमता पर केल पाक स्थापत करन को है। लेकिन 2500 मेगालाट खमा। पर होने वाले निवंत को देखते हुए इस परियोजना को चरणबद्ध रूप से भी पूर्ण विशा जा सकता है। अनुसान के

क तक्सून कार्यन का गण्यका इस केंत्र की तिकारक संस्थाओं को सौर्य माँ हैं। इसकी रिपोर्ट करन हैं फिलन की संभावन हैं। सीर करने कि हिस्स करनी को प्रमुख्योंकी ने भी समझें किया था, इससे भी आवसीत चरत सी है। चरण में 100 मेगाबाट धमता के सीर परिशेषना किसी कम्पनी के साथ कर्जा प्लाट की स्थापना घर कह खार्च शुरू होगी, वित्तीय व्यवस्था कहां से

■ CEO visits Bidkin, Karmad; satisfied over land acquisition

Delhi-Mumbai Industrial

Corridor spells realty growth





डीएमआइसी निर्माण को लगेंगे पंख DMIC project to

ग्रेटर नोएडा के लिए आज बड़ा तोहका मिलने जा ब्रटर नाएडा के लिए आज बड़ा सहस्रक ममतन ज रहा है। दिल्ली-पुबर्व डडस्ट्रीटल कॉरीडोर (डीएमआर्डी) के निर्माण के लिए लंबे समय से किए जा रहे इंडजर की घड़ी जब सम्मज होने जा रही है। रविवार को प्रदेश के मुख्यमंत्री अखिलेश वादर व केंद्रीय मंत्री आनंद शर्मा अकत्स्य वाद्य व प्रकार क्या आक्य स्था लखनक से डीएमआइसी के निर्माण का सुचारम करेंगे। यह परियोजना ग्रेटर नीएडा के विकास में

मील का प्रत्यार साहित होगी। और्वोगिक पूजी निवेश के साथ लाखी लोगों के लिए वह रोजा नियेण के मान लागी लोगों के किए यह दर्जनार पर बद्धाना मोतीनों मूनके के आयह लगा ने पर बद्धाना मोतीनों मूनके के आयह लगा ने लगा करने मोतीन के प्रतिक्रम की प्रतिक्रम का मुख्यान किने के बहुने के प्रतिक्रम की प्रतिक्रम का मुख्यान किने के बहुने के प्रतिक्रम के जुने मेण्या के बेटन मेण्या मोतीन के प्रतिक्रम के जुने मेण्या के बेटन मेण्या मोतीन के प्रतिक्रम के जुने मेण्या के बेटन मेण्या मोतीन के प्रतिक्रम के जुने मेण्या के बेटन मेण्या मेणा के प्रतिक्रम के जुने मेण्या के बेटन मेण्या मोतीन के प्रतिक्रम के किन अस्त्र मेणा का मोतीन के प्रतिक्रम के मितान के प्रतिक्रम के निश् रखना हो गए।

चुंबई से डेटर नेएडा तक बनने कर्ली 1483 किमी लो इस परिक्षेत्रना के निर्माण की ककट विछले वर्ड वर्षों से चल रही है। वह महाराष्ट्र

 ग्रेटर नोएडा को होगा इसके निर्माण से सर्वाधिक लाभ लसनऊ से आज सीएम करेंगे डीएमआइसी के निर्माण का शुभारम

गुजरात, राजस्थान, मध्यप्रदेश हरियाणा से होते हुए ग्रेटर नीएडा पहुंचेगी। केंद्र, उत्तर प्रदेश और जामान सरकार मितकर अब इसे अमती जामा

इंडस्ट्रीयल कॉरीडोर

पहनाने जा रही है। एसपीती के महत्त को बिलेगी संजूरी: रिम्पअदसी के क्रियान्त्रमन के लिए केंद्र, उत्तर प्रदेश व डोटर नीएडा प्रशिवनण के बीच नरेत्राल परप्रज क्रिकल (एसपीवी) का गठन होगा। इसमें 50 फीसद हिस्सेटरी केंद्र सरकार दारा गठिव रीएमध्यानसी नेवल्यमेंट कारपेरेशन की होती। शेष 50 फीनद में ग्रेटर नेपडा प्राधिकरण, उत्तर

प्रदेश राज्य औद्योगिक विकास निगम प्रदेश राज्य आधानक विकास । सम्म (यूपेस्त्रजाडरिसी) व बुलंदलहर, खुर्जा विकास प्राचित्ररण की होगी। अधिनिक मस्तिवारी होगे विकसित : इस

अध्यानक प्रतिबंधन होना विकासन इस परिवाजन के दोनी तरक सत निवेस व 13 औद्योगिक क्षेत्र विकसित किए जएंगे। प्रवस वरण में द्यंदरी, नेएडा, बेंटर नेएडा, गाजिय एवं मेरठ- मुजवकनगर ओखोमिक क्षेत्र विकसित होंगे। इसी परियोजना के तहत बोडाकी रेलवे प्रतेशक का विस्तार, प्रतेशक तक पेटी रेख

वीवार्य कार्यन ना प्रतिकेतना के निर्माण का स्पारंत्र करेंगे। इस परिकोतना के निर्माण का मी प्रदान मेरफा विकास के मामदे में प्राथ्यों अपने बढ़ नाम्या । वहां के ताव्यों तोगों की मीजात पिलेमा। वेदायेंन वह सीईओ, नेएजा, "स्था पर्मण, वेदायेंन वह सीईओ, नेएजा, केटन केटचा प्रतिकृतमा।

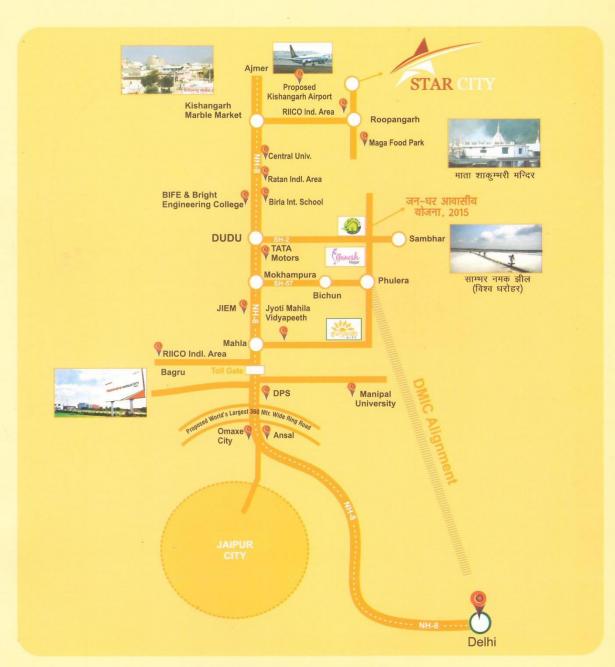
बल्लभगढ़ के लिए रेलवे ट्रैक का निर्माण होगा। 75 करोड़ का होगा बूंजी निवेश : डीएनआइसी के निर्माण से ग्रेटर नोएडा को सर्वाधिक फावब के निर्माय से होटर बीएडा को सर्वाधिक कारवा होगा बीडाओं स्टेली उटेला डीएडाआसी कर प्रमुख के दिया इसके असन- साम 294 पाछ उसने पर सर्विस्टाण हुए दोसाईट बार हुए उसे कीट मार्ट 600 पाछ इंटेसिटेड इंडस्टीयत टाउनीस्म विकस्त होगी। दारी, होटर बीएडा य मंदिराबार डोकीयक को कीटा में दिया में प्रमुख कर के मार्ट के मार्ट के कीटा मार्ट के मार्ट के मार्ट के मार्ट के मार्ट के कीटा मार्ट के मार्ट के मार्ट के मार्ट के मार्ट के कीटा मार्ट के मार्ट के मार्ट के मार्ट के मार्ट के कीटा मार्ट के से सामकर स्क्रमीत लोगों के लिए नोकरी के स्र ज्यादा मिलेगे।

take off soon



MEETING WITH MIDC CED Bhush









CAPITAL DREAM HOMES PVT. LTD.

311, 3rd Floor Gagandeep Building, Rajendra Place, New Delhi-110008 Website: www.capitaldreamhomes.co.in, E-mail: info@capitaldreamhomes.co.in Tel.: 011-46242222, Helpline: +918285318522, 8826401369